

ANSÖKAN

Om andrahandsuthyrning

1(1)

Upplysningar	För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs samtycke från hyresvärden. Handläggningstiden är cirka fyra veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Andrahandsuthyrning medges för högst ett år per ansökningstillfälle. Bifalls ansökan kan hyresvärden kräva att ett skriftligt avtal om rätt till andrahandsuthyrning upprättas mellan hyresvärden och hyresgästen. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till andrahandsuthyrningen. Uthyrning i andra hand utan samtycke från hyresvärden eller tillstånd från hyresnämnden kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Av SABOs dokument "Riktlinjer för andrahandsuthyrning" framgår att hyresgästen efter beslut av hyresnämnden kan bli återbetalningsskyldig gentemot andrahandshyresgästen, om överhyra tas ut. Dokumentet finns tillgängligt på www.sabo.se			
Förstahands- hyresgäst(er) (sökande)	Namn		Personnummer	
	Namn		Personnummer	
	Telefon dag (även riktnummer)	Telefon kväll (även riktnummer)	Telefon mobil	
	Adress under uthyrningen		Postnummer	Ort
	E-postadress			
Lägenhetens adress m m	Gatuadress		Postnummer	Ort
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)		Trappor	Lägenhet nr Lägenhetens area i m ² ca
Ansökan/ Skälen för ansökan	Jag/vi ansöker härmed om att få hyra ut min/vår lägenhet i andra hand till nedan föreslagna hyresgäst Under tiden från och med _____ till och med _____ Skälen för ansökan är följande:			
Föreslagna andrahands- hyresgäst	Namn		Personnummer	
	Gatuadress		Postnummer	Ort
	Telefon dag (även riktnummer)	Telefon kväll (även riktnummer)	Telefon mobil	
	Den föreslagna andrahandshyresgästens nuvarande hyresvärds namn			Telefon
	Den föreslagna andrahandshyresgästens nuvarande hyresvärds gatuadress		Postnr	Ort
	Annan referensperson			Telefon
Till stöd för ansökan åberopas	<input type="checkbox"/> Arbetsgivarintyg <input type="checkbox"/> Studieintyg <input type="checkbox"/> Läkarintyg <input type="checkbox"/> Annan handling Kopia av upprättat hyresavtal med den föreslagna andrahandshyresgästen bifogas (obligatoriskt) Oåterkallelig fullmakt för _____ att företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten bifogas i original.			
Underskrift	Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna			
	Ort och datum		Ort och datum	
	Förstahandshyresgäst		Jag medger att sökandens/sökandenas hyresvärd får lämna och inhämta referenser om mig.	
	Förstahandshyresgäst		Föreslagna andrahandshyresgäst	